



KOMENDA GŁÓWNA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
Biuro Przeciwdziałania Zagrożeniom

Propozycje zmian w przepisach techniczno-budowlanych z zakresu bezpieczeństwa pożarowego budynków

<https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12353350>

st. bryg. Ernest Ziębaczewski



DZIENNIK USTAW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 10 maja 2022 r.

Poz. 975

USTAWA

z dnia 24 marca 2022 r.

**o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
oraz ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami**

Art. 2. W ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062) art. 66 otrzymuje brzmienie:

„Art. 66. Dotychczasowe przepisy wykonawcze wydane na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 oraz art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy zmienianej w art. 44 zachowują moc do dnia wejścia w życie przepisów wykonawczych wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 oraz art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy zmienianej w art. 44 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, nie dłużej jednak niż przez **60 miesięcy** od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, i mogą być w tym czasie zmieniane na podstawie tych przepisów w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, w szczególności z uwzględnieniem potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.”.

Art. 3. Ustawa wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia, z mocą od dnia 1 stycznia 2022 r., z wyjątkiem art. 2, który wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

<https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20220000975/O/D20220975.pdf>



Rozporządzenie Ministra Infrastruktury
z dnia 12 kwietnia 2002 r.
**w sprawie warunków technicznych, jakim powinny
odpowiadać budynki i ich usytuowanie**
(t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.).

Uchylone z dniem: 20 września 2024 r.

Utrzymanie i doprecyzowanie dotychczasowych wymagań dotyczących rozwiązań zamiennych



Propozycja brzmienia przepisu:

„W stosunku do określonych w rozporządzeniu warunków technicznych z zakresu ochrony przeciwpożarowej dopuszcza się stosowanie **rozwiązań zamiennych**, wskazanych w **ekspertyzie technicznej sporządzonej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych**, w trybie i na zasadach, o których mowa w art. 9 ust. 6 ustawy Prawo budowlane i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.”

Dopuszczenie występowania na antresoli niewielkich zamkniętych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych



Propozycja brzmienia przepisu:

Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

...

„antresoli – należy przez to rozumieć górną część pomieszczenia wydzieloną w poziomie, niezamkniętą przegrodą budowlaną od strony wnętrza, z którego jest wydzielona, o powierzchni nie większej niż 50% powierzchni użytkowej tego pomieszczenia, **przy czym na antresoli dopuszcza się pomieszczenia higieniczno-sanitarne o łącznej powierzchni nie większej niż 10 m²;**”.

Rozszerzenie definicji budynku zamieszkania zbiorowego o nowe formy działalności „hotelarskiej”



Propozycja brzmienia przepisu:

Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

...

„budynek zamieszkania zbiorowego – należy przez to rozumieć budynek z pomieszczeniami mieszkalnymi, przeznaczony do okresowego pobytu ludzi **nie związanego z ich potrzebami mieszkaniowymi**, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny **oraz budynek mieszkalny z więcej niż 6 pomieszczeniami mieszkalnymi przeznaczonymi do świadczenia usług hotelarskich lub najmu krótkoterminowego na czas nie dłuższy niż 30 dni;**”.

Propozycja brzmienia przepisu:

Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

...

„kondygnacji podziemnej – należy przez to rozumieć **kondygnację, która na co najmniej 60% obwodu jej ścian zewnętrznych jest zagłębiona poniżej poziomu terenu o co najmniej połowę jej wysokości w świetle**, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację;”.

Doprecyzowanie definicji grup wysokości budynków „wysokie” oraz „wysokościowe”.



Propozycja brzmienia przepisu:

W celu określenia warunków technicznych i użytkowych określa się następujący podział budynków na grupy wysokości:

...

- „3) wysokie (W) – ponad 25 m do 55 m włącznie nad poziomem terenu lub budynki mieszkalne o wysokości ponad 9 do 18 kondygnacji nadziemnych włącznie, **z zastrzeżeniem pkt. 4;**
- 4) wysokościowe (WW) – powyżej 55 m nad poziomem terenu, **niezależnie od liczby kondygnacji.”.**

Propozycja brzmienia przepisu:

„Budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi **wznosi się poza zasięgiem zagrożeń określonych w przepisach odrębnych**, przy czym dopuszcza się wznoszenie budynków w tym zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zwiększających odporność budynku na te zagrożenia, jeżeli nie jest to sprzeczne z warunkami ustalonymi dla obszarów ograniczonego użytkowania, określonych w przepisach odrębnych.”.

Rozszerzenie zakresu stosowania wentylacji mechanicznej w garażach w związku parkowaniem samochodów zasilanych paliwami gazowymi różnego rodzaju



Propozycja brzmienia przepisu:

W garażu zamkniętym stosuje się wentylację:

...

„mechaniczną, sterowaną czujkami niedopuszczalnego stężenia występującego rodzaju gazu palnego – jeżeli w garażu dopuszcza się parkowanie samochodów zasilanych paliwami gazowymi, w tym gazem płynnym (LPG), **sprężonym gazem ziemnym (CNG), skroplonym gazem ziemnym (LNG) lub wodorem.**”

Określenie wymagania dla drugiego niezależnego źródła zasilania w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej



Propozycja brzmienia przepisu:

„Jeżeli zasilanie budynku realizowane jest z sieci elektroenergetycznej, to za dwa niezależne źródła energii elektrycznej uznaje się dwie oddzielne, niezależne linie sieci zasilającej, które w ramach tej sieci są **wyodrębnione co najmniej do napięcia 110 kV**.”.

Rozszerzenie zakresu stosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego



Propozycja brzmienia przepisu:

„Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne stosuje się:

...

2) na drodze ewakuacyjnej:

...

e) **budynku zamieszkania zbiorowego,**

f) **z pomieszczeń lub lokali innych niż mieszkalne, w których przewiduje się pobyt ludzi w godz. 17.00 – 6.00.”.**

Propozycja brzmienia przepisu:

„**Urządzenie wykonawcze** przeciwpożarowego wyłącznika prądu umieszcza się:

- 1) w złączu kablowym, lub
- 2) przy wejściu kabli zasilających do budynku lub do strefy pożarowej.”.

„**Urządzenie uruchamiające** przeciwpożarowego wyłącznika prądu lokalizuje się w miejscu projektowanego dostępu dla ekip ratowniczych przy wejściu do budynku oraz strefy pożarowej, w zależności od potrzeb działań ratowniczych, i odpowiednio oznakowuje.”.

Doprecyzowanie dotychczasowych i określenie nowych warunków pozwalających na traktowanie części budynku jako odrębnych budynków



Propozycja brzmienia przepisu:

„**Niepowiązane statycznie części budynku**, wydzielone ścianami oddzielenia przeciwpożarowego w pionie - od fundamentu do przekrycia dachu - mogą być traktowane jako odrębne budynki.

„Dopuszcza się traktowanie jako odrębnych budynków **części nadziemnych** budynku usytuowanych **na stropie oddzielenia przeciwpożarowego garażu** podziemnego pod warunkiem:

- a) **oddzielenia tych części ścianami oddzielenia przeciwpożarowego w pionie** - od stropu oddzielenia przeciwpożarowego do przekrycia dachu, lub **pasami wolnego terenu** o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych budynków (...), oraz
- b) **zastosowania w garażu podziemnym stałych samoczynnych urządzeń gaśniczych wodnych.**”.

Dopuszczenie klasy odporności ogniowej R 180 dla głównej konstrukcji nośnej budynku wysokościowego (WW) o wysokości nieprzekraczającej 200 m



Propozycja brzmienia przepisu:

„W budynku wyposażonym w stałe samoczynne urządzenia gaśnicze wodne, z wyjątkiem budynku ZL II, dopuszcza się:

- 1) obniżenie klasy odporności pożarowej o jedną (...), w przypadku budynku niskiego (N) oraz średniowysokiego (SW);
- 2) **wykonanie głównej konstrukcji nośnej w klasie odporności ogniowej co najmniej R 180, w przypadku budynku wysokościowego (WW) o wysokości nieprzekraczającej 200 m;**
- 3) przyjęcie klasy odporności pożarowej „E”, w przypadku budynku PM o jednej kondygnacji nadziemnej.”.

Ograniczenie złagodzeń w zakresie klasy odporności ogniowej dla budynków PM o dużej gęstości obciążenia ogniowego



Propozycja brzmienia przepisu:

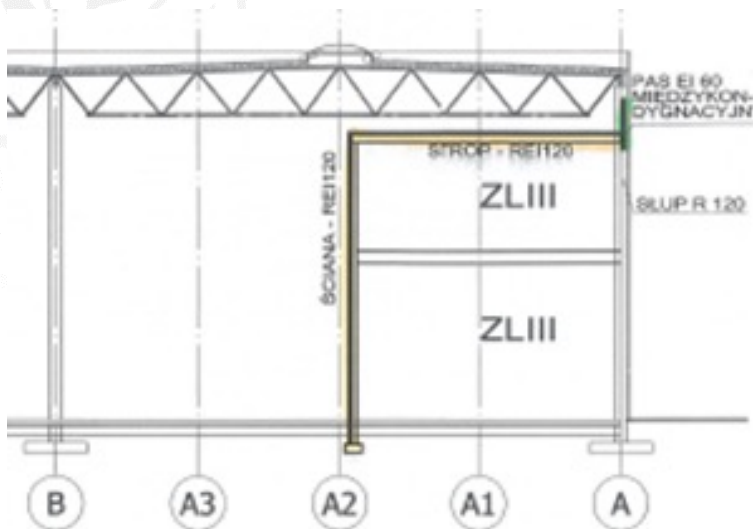
„Dopuszcza się **przyjęcie klasy odporności pożarowej „E”** dla budynku PM o jednej kondygnacji nadziemnej i gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 500 MJ/m² oraz **nieprzekraczającej 4000 MJ/m²**, pod warunkiem zastosowania:

- 1) wszystkich elementów budynku NRO;
- 2) samoczynnych urządzeń oddymiających w strefach pożarowych o powierzchni przekraczającej 1000 m², przy czym w przypadku stosowania instalacji grawitacyjnych do odprowadzania dymu i ciepła, powierzchnia czynna klap dymowych w strefie dymowej obejmującej przestrzeń magazynową o gęstości obciążenia ogniowego w przeliczeniu na powierzchnię strefy dymowej przekraczającej 1000 MJ/m², jest nie mniejsza niż 3% powierzchni tej strefy.”.

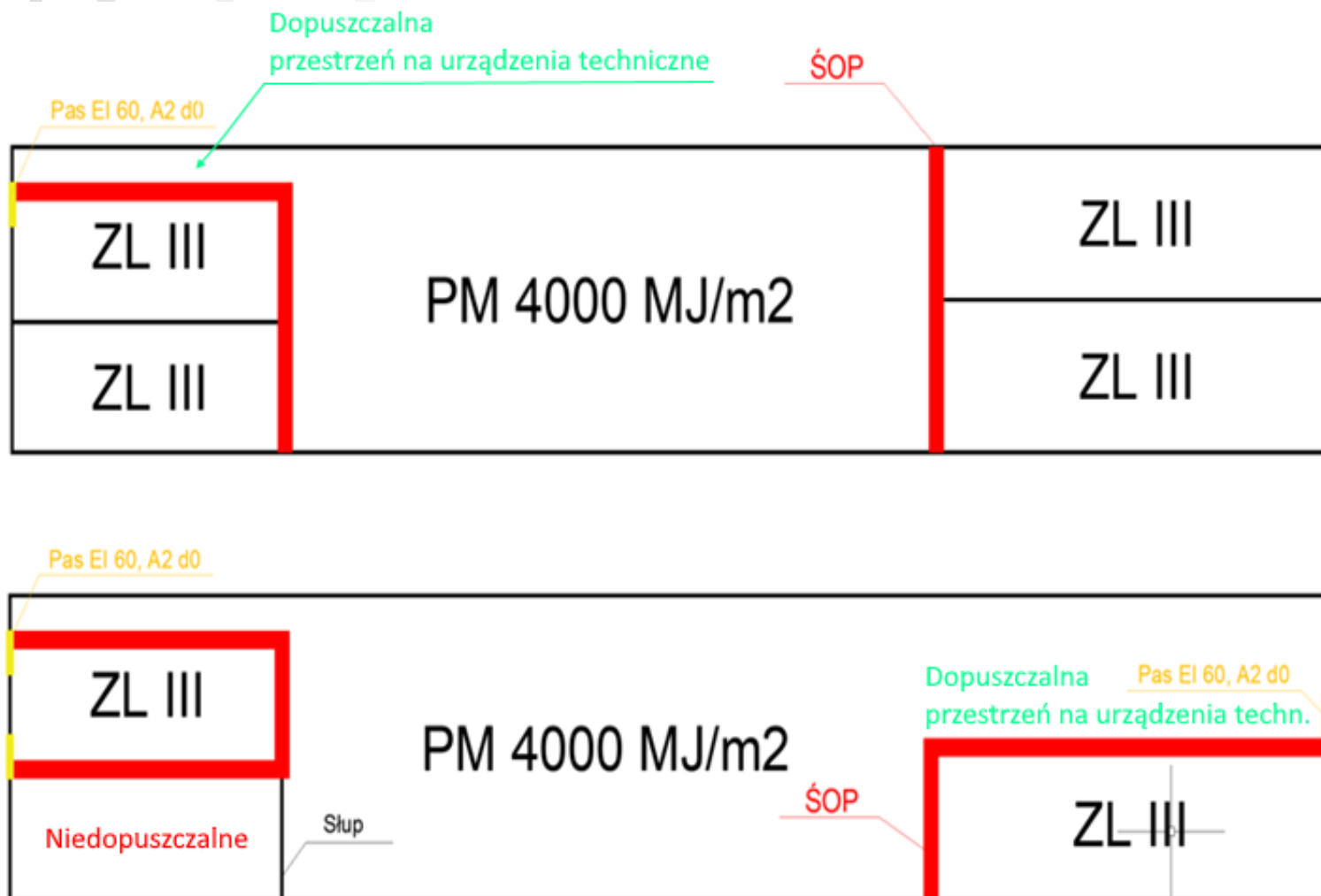
Zmiana złaгодzeń w zakresie klasy odporności ogniowej dla budynków PM o dużej gęstości obciążenia ogniowego

Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszczenie (...) stosuje się także do strefy pożarowej położonej na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku o nie więcej niż dwóch kondygnacjach nadziemnych, jeżeli nad tą strefą nie występuje inna kondygnacja, a gdy strefa ta obejmuje przestrzeń użytkową znajdującą się nad inną strefą pożarową obejmującą kondygnację nadziemną, to przestrzeń ta może być przeznaczona wyłącznie na urządzenia techniczne.”.



Ograniczenie złagodzeń w zakresie klasy odporności ogniowej dla budynków PM o dużej gęstości obciążenia ogniowego



Określenie wymagania dotyczącego zapewnienia nośności konstrukcji przez określony czas (min. 15 min.)



Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	R E 30
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	R E 30
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15
„D”	R 30	(–)	R E I 30	E I 30 (o↔i)	(–)	(–)
„E”	(–)	(–)	(–)	(–)	(–)	(–)

Propozycja brzmienia przepisu:

„(–) – nie stawia się wymagań co do klasy odporności ogniowej, lecz w budynku zawierającym pomieszczenie przeznaczone na pobyt ludzi zapewnia się **nośność konstrukcji**, w warunkach pożaru lokalnego reprezentatywnego dla budynku, przez **czas (w minutach) nie krótszy niż czas przewidywanej ewakuacji ludzi z budynku i nie mniejszy niż 15 minut**.”.

Propozycja brzmienia przepisu:

„W budynku (...) ocieplenie ściany zewnętrznej z wykorzystaniem izolacji cieplnej o klasie reakcji na ogień niższej niż A2,d0, wykonuje się w sposób ograniczający rozprzestrzenianie ognia przez izolację, przy spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) ściana zewnętrzna łącznie z izolacją jest NRO przy działaniu ognia od zewnątrz;
- 2) izolacja posiada klasę reakcji na ogień co najmniej E;
- 3) izolacja **co dwie kondygnacje jest przedzielona poziomym pasem z izolacją o klasie reakcji na ogień co najmniej A2,d0**, zwanym dalej „pasem niepalnym”, **przy zachowaniu odległości w pionie między pasami nie większej niż 8 m**;
- 4) **wysokość pasa niepalnego wynosi co najmniej 0,2 m**;
- 5) dolna krawędź najniższej położonego pasa niepalnego jest na wysokości nie większej niż 0,9 m od poziomu przyległego terenu;
- 6) pod dachem z materiałów o klasie reakcji na ogień niższej od A2, d0 jest pas niepalny, wykonany w sposób ograniczający możliwość rozprzestrzenienia się pożaru między ścianą a dachem, w miejscach w których taka możliwość występuje.”.



Wprowadzenie zasady wydzielania mieszkań pod względem przeciwpożarowym z zastosowaniem drzwi przeciwpożarowych

Propozycja brzmienia przepisu:

„W ścianach oddzielających lokal mieszkalny od drogi komunikacji ogólnej stosuje się **drzwi o klasie odporności ogniowej** co najmniej:

- 1) w budynku niskim (N) i średniowysokim (SW) – **EI 15**;
- 2) w budynku wysokim (W) i wysokościowym (WW) – **EI 30**.”.

Wprowadzenie dodatkowych rozwiązań umożliwiających zbliżenie się budynku niższego do wyższego na odległość mniejszą niż 8 m

Propozycja brzmienia przepisu:

„Przekrycie dachu budynku niższego, usytuowanego bliżej niż 8 m lub przyległego do ściany z otworami budynku wyższego, (...), w pasie o szerokości 8 m od tej ściany jest sklasyfikowane w klasie B_{ROOF} (t1) oraz w pasie tym:

- 1) konstrukcja dachu posiada klasę odporności ogniowej co najmniej R 30;*
- 2) przekrycie dachu posiada klasę odporności ogniowej co najmniej R E 30.*

Wymagań (...) nie stosuje się, jeżeli gęstość obciążenia ogniowego w budynku niższym nie przekracza 2000 MJ/m² i spełniony jest co najmniej jeden z następujących warunków:

- 1) najbliżej położony otwór w ścianie budynku wyższego znajduje się w odległości nie mniejszej niż 10 m od dachu budynku niższego;*
- 2) dach budynku niższego** jest usytuowany **nie bliżej niż 4 m** od ściany zewnętrznej budynku wyższego, **ściana** ta posiada klasę odporności ogniowej **co najmniej EI 30 w odległości mniejszej niż 10 m od dachu** budynku niższego, a **otwory** w tej ścianie, które znajdują się w tej odległości od dachu budynku niższego, są wyposażone w:
 - a) **zamknięcia** o klasie odporności ogniowej **co najmniej EI 30**, będące stale zamknięte lub uruchamiane samoczynnie przy oddziaływaniu pożaru od zewnątrz, lub
 - b) **wypełnienia** o klasie odporności ogniowej **co najmniej EI 30**.”.

Rozszerzenie wymagania dotyczącego oddzielania przegrodami poddasza od palnej konstrukcji dachu na wszystkie budynki ZL



Propozycja brzmienia przepisu:

„**W budynku ZL poddasze z pomieszczeniem przeznaczonym na pobyt ludzi** oddziela się od elementów konstrukcji i przekrycia dachu o klasie reakcji na ogień niższej od A2,d0 przegrodami o klasie odporności ogniowej:

- 1) w budynku niskim (N) – E I 30;
- 2) w budynku średniowysokim (SW) i wysokim (W) – E I 60.”.

„Dopuszcza się nieoddzielanie elementów konstrukcji dachu przegrodami (...), jeżeli elementy te mają klasę reakcji na ogień co najmniej B,d0 oraz klasę odporności ogniowej co najmniej R 30.”.

Zmiany w zakresie wymagań dla pasów międzykondygnacyjnych

Propozycja brzmienia przepisu:

„W ścianie zewnętrznej budynku wielokondygnacyjnego oraz **ścianie wydzielającej przekryty dziedziniec wewnętrzny lub atrium zamknięte**, (...), stosuje się pas międzykondygnacyjny o wysokości co najmniej 0,8 m.”.

„Pas międzykondygnacyjny, (...), **w miejscu występowania stropu oddzielenia** przeciwpożarowego, wykonuje się **z materiałów o klasie reakcji na ogień co najmniej A2,d0**.”.

Zmiany w zakresie wymagań dla pasów międzykondygnacyjnych

Propozycja brzmienia przepisu:

„Równorzędnym do pasa międzykondygnacyjnego, (...), jest oddzielenie poziome w formie daszku, gzymsu lub balkonu o wysięgu co najmniej 0,5 m lub też inne oddzielenia poziome i pionowe o sumie wysięgu i wymiaru pionowego co najmniej 0,8 m.”.

„**Elementy poziome**, (...), spełniają warunki szczelności ogniowej i izolacyjności ogniowej (EI), również w obrębie połączenia ze ścianą zewnętrzną, przez okres odpowiadający czasowi klasyfikacyjnemu wymaganemu w stosunku do ściany zewnętrznej budynku i **mają klasę reakcji na ogień co najmniej A2,d0**.”.

„Warunki (...) nie dotyczą ścian holu i dróg komunikacji ogólnej, a także **ścian zewnętrznych w budynku wyposażonym w stałe samoczynne urządzenia gaśnicze wodne, które dodatkowo chronią te ściany**.”.

Usunięcie złagodzeń w zakresie dopuszczalnych wielkości stref pożarowych ZL w budynkach o jednej kondygnacji nadziemnej



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszczalną powierzchnię strefy pożarowej ZL określa poniższa tabela:”

Kategoria zagrożenia ludzi	Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w m ²			
	w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości)	w budynku wielokondygnacyjnym		
		niskim (N)	średniowysokim (SW)	wysokim i wysokościowym (W) i (WW)
1	2	3	4	5
ZL I, ZL III, ZL IV, ZL V	10 000	8000	5000	2500
ZL II	8000	5000	3500	2000

Wprowadzenie możliwości objęcia przez strefę pożarową niewielkiej części kondygnacji podziemnej bez wpływu na dopuszczalną powierzchnię strefy.



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL, obejmującej podziemną część budynku, nie przekracza 50% dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej tej samej kategorii zagrożenia ludzi, o której mowa w ust. 1, dla pierwszej nadziemnej kondygnacji tego budynku.”.

„Zmniejszenia dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, (...), nie stosuje się gdy:

- 1) wyjścia ewakuacyjne z kondygnacji podziemnej w tej strefie pożarowej prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku, lub
- 2) **powierzchnia strefy pożarowej w części podziemnej obejmuje nie więcej niż 200 m².**”.

Wprowadzenie możliwości objęcia przez strefę pożarową niewielkiej części kondygnacji podziemnej bez wpływu na dopuszczalną powierzchnię strefy.



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej PM, obejmującej podziemną część budynku, nie przekracza 50% dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej (...), **przy czym zmniejszenia tego nie stosuje się, jeżeli powierzchnia strefy pożarowej PM w części podziemnej obejmuje nie więcej niż 100 m².**”.

Zmiany w zakresie możliwości powiększania dopuszczalnych powierzchni stref pożarowych **PM** z uwagi na zastosowanie urządzeń gaśniczych lub oddymiających



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszcza się powiększenie powierzchni stref pożarowych, (...), pod warunkiem ich ochrony:

1*) **w budynku jednokondygnacyjnym:**

- a) **stałymi samoczynnymi urządzeniami gaśniczymi wodnymi - o 200%,**
- b) **samoczynnymi urządzeniami oddymiającymi - o 100%;**

2) w budynku wielokondygnacyjnym:

- a) stałymi samoczynnymi urządzeniami gaśniczymi wodnymi - o 100%,
- b) samoczynnymi urządzeniami oddymiającymi - o 50%.

Przy jednoczesnym stosowaniu urządzeń, (...), dopuszcza się sumowanie powiększeń.”.

„*Dopuszczenie, (...), stosuje się także do strefy pożarowej położonej na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku wielokondygnacyjnego, jeżeli nad tą strefą nie występuje inna kondygnacja.”.

Zmiany w zakresie możliwości powiększania dopuszczalnych powierzchni stref pożarowych **PM** z uwagi na zastosowanie urządzeń gaśniczych lub oddymiających



Propozycja brzmienia przepisu:

„W budynku wielokondygnacyjnym powierzchnię strefy pożarowej, (...), zlokalizowaną na najwyższej kondygnacji budynku, można powiększyć o 100%, jeżeli budynek nie zawiera pomieszczenia zagrożonego wybuchem, jest wykonany z elementów NRO oraz zastosowano samoczynne urządzenia oddymiające.”.

~~„W budynku jednokondygnacyjnym wielkości strefy pożarowej PM, z wyjątkiem garażu, nie ogranicza się, pod warunkiem zastosowania stałych samoczynnych urządzeń gaśniczych wodnych i samoczynnych urządzeń oddymiających.”.~~

Zmiany w zakresie dopuszczalnych powierzchni stref pożarowych w budynkach IN



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszczalną powierzchnię strefy pożarowej IN określa poniższa tabela:”

Liczba kondygnacji budynku	Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w m ²	
	przy hodowli ściółkowej	przy hodowli bezściółkowej
1	2	3
Jedna	5000	nie ogranicza się 10000
Dwie	2500	5000
Powyżej dwóch	1000	2500

Zmiany w zakresie warunków wykonywania ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowego



Propozycja brzmienia przepisu:

„Elementy oddzielenia przeciwpożarowego **stosuje się w sposób ograniczający rozprzestrzenianie się pożaru do sąsiednich stref pożarowych** w czasie wynikającym z wymaganej klasy odporności ogniowej elementu.”.

„Otwór w ścianie i stropie oddzielenia przeciwpożarowego obudowuje się przedsionkiem przeciwpożarowym lub zamyka drzwiami przeciwpożarowymi bądź innym zamknięciem przeciwpożarowym.”.

Zmiany w zakresie warunków wykonywania ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowego



Propozycja brzmienia przepisu:

„Wymaganą klasę odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów określa poniższa tabela:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową ²⁾
1	2	3	4	5	6
„A”	REI 240 ¹⁾	REI 120	EI 120	EI 60	E 60
„B” i „C”	REI 120	REI 60	EI 60	EI 30	E 30
„D” i „E”	REI 60	REI 30	EI 30	EI 15	E 15

Objaśnienia:

1) W budynku chronionym stałymi samoczynnymi urządzeniami gaśniczymi wodnymi o wysokości nie przekraczającej 200 m **dopuszcza się klasę odporności ogniowej REI 180.**

2) Dopuszcza się osadzenie tych drzwi w ścianie znajdującej się między przedsionkiem a klatką schodową.

Zmiany w zakresie warunków wykonywania ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowego



Propozycja brzmienia przepisu:

„Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego wykonuje się z materiałów o **klasie reakcji na ogień co najmniej A2,d0**.

Wymaganie, (...), nie dotyczy:

- 1) **wypełnienia dylatacji** znajdującej między dwoma powierzchniami ścian oddzielenia przeciwpożarowego oraz ognioodpornego złącza liniowego – jeżeli są one wykonane w sposób zapewniający ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru do sąsiedniej strefy pożarowej w czasie odpowiadającym czasowi klasyfikacyjnemu wynikającemu z klasy odporności ogniowej elementu;
- 2) **izolacji cieplnej lub akustycznej wykonanej na stropie** oddzielenia przeciwpożarowego, która jest przykryta warstwą posadzki o klasie reakcji na ogień co najmniej A2,d0, bez uwzględnienia jej warstw wykończeniowych;
- 3) **izolacji cieplnej** znajdującej się na zewnętrznej powierzchni **ściany zewnętrznej** do wysokości 0,9 m od poziomu przyległego terenu, o klasie reakcji na ogień co najmniej E.”.

Zmiany w zakresie warunków wykonywania ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowego



Propozycja brzmienia przepisu:

„W elementach oddzielenia przeciwpożarowego łączna powierzchnia otworów, (...), nie przekracza:

- a) **20 m², gdy powierzchnia ściany oddzielenia przeciwpożarowego jest nie większa niż 200 m²**, i 15% powierzchni ściany oddzielenia przeciwpożarowego, gdy jej powierzchnia jest większa niż 200 m², przy czym ograniczenia nie stosuje się do otworów w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego w garażu, znajdujących się na drogach manewrowych,
- b) 0,5 % powierzchni stropu oddzielenia przeciwpożarowego.”.

„**Otwory** w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego o powierzchni nie większej niż 200 m², **których łączna powierzchnia przekracza 15 %** powierzchni ściany, **zamyka się drzwiami przeciwpożarowymi** bądź innym zamknięciem przeciwpożarowym **o klasie odporności ogniowej (E I) wymaganej dla ściany** lub **obudowuje przedsionkiem przeciwpożarowym**.”.

Zmiany w zakresie warunków wykonywania ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowego



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszcza się wypełnienie otworu w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego materiałem przepuszczającym światło, takim jak luksfery, cegła szklana lub pustaki szklane, jeżeli powierzchnia wypełnionego otworu nie przekracza 10% (...).”.

„**Dopuszczalne powierzchnie otworów w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego, (...), podlegają sumowaniu.**”. (15 % + 10 % = 25 %)

Zmiany w zakresie warunków wykonywania ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowego



Propozycja brzmienia przepisu:

„Przedsionek przeciwpożarowy ma wymiary rzutu poziomego nie mniejsze niż 1,4 m x 1,4 m. Ściany i strop przedsionka, a także osłony lub obudowy przewodów i kabli elektrycznych, z wyjątkiem wykorzystywanych w przedsionku oraz z wyjątkiem zespołów kablowych, o których mowa w (...) – mają klasą odporności ogniowej co najmniej E I 60 i wykonane są z materiałów o klasie reakcji na ogień co najmniej A2,d0. Przedsionek przeciwpożarowy jest zamykany drzwiami przeciwpożarowymi, a także wentylowany w czasie pożaru co najmniej grawitacyjnie, **jeżeli drzwi z przedsionka prowadzą na drogę ewakuacyjną**.”.



Doprecyzowanie wymagań dotyczących przepustów instalacyjnych

Propozycja brzmienia przepisu:

„Przepust instalacyjny w:

- 1) elemencie oddzielenia przeciwpożarowego;
- 2) ścianie wewnętrznej lub stropie o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60, które **wydzielają przeciwpożarowo pomieszczenie, obudowaną klatkę schodową, lokal mieszkalny lub inną część budynku**, wymagające zamknięcia drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wykonuje się w klasie odporności ogniowej EI wymaganej dla tego elementu oraz ściany i stropu.”.

Zmiany w zakresie zabezpieczenia miejsc styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego z dachem



Propozycja brzmienia przepisu:

„W budynku z przekryciem dachu nie będącym NRO lub posiadającym izolację cieplną o klasie reakcji na ogień niższej od A2,d0, ścianę oddzielenia przeciwpożarowego wyprowadza się ponad pokrycie dachu na wysokość co najmniej 0,3 m lub stosuje się bezpośrednio pod pokryciem, **na szerokości co najmniej 2 m**, pas o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 z materiału o klasie reakcji na ogień co najmniej A2,d0, przebiegający wzdłuż ściany. Pokrycie dachu w tym pasie powinno być wykonane z materiałów o klasie reakcji na ogień nie niższej od A2,d0.”.

„W budynku, z wyjątkiem budynku w zabudowie jednorodzinnej, w dachu którego znajduje się świetlik lub kłapa dymowa, ścianę oddzielenia przeciwpożarowego, usytuowaną od nich w odległości poziomej mniejszej niż 5 m, wyprowadza się ponad górną ich krawędź na wysokość co najmniej 0,3 m, przy czym warunek ten nie dotyczy świetlika nieotwieranego o klasie odporności ogniowej co najmniej E 30 **oraz klap dymowych w obudowanych klatkach schodowych, o których mowa w (...).**”.

Uregulowanie ewakuacji z pomieszczeń przeznaczonych do przebywania ludzi



Propozycja brzmienia przepisu:

„**Z pomieszczenia przeznaczonego do przebywania ludzi zapewnia się możliwość ewakuacji** w bezpieczne miejsce – na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogą komunikacji ogólnej, zwaną dalej „drogą ewakuacyjną”. Warunek ten nie dotyczy pomieszczenia nieprzeznaczonego na pobyt ludzi, w którym przebywanie ludzi związane jest z wykonywaniem czynności, o których mowa w (...).”.

Wprowadzenie możliwości niestosowania drzwi z lokali w pasażu

Propozycja brzmienia przepisu:

„Wyjście z pomieszczenia na drogę ewakuacyjną zamyka się drzwiami, przy czym **dopuszcza się niestosowanie drzwi**, gdy **wyjście z pomieszczenia lokalu handlowego lub usługowego prowadzi na kryty ciąg pieszy (pasaż)**, w którym zastosowano rozwiązania techniczno-budowlane zabezpieczające przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych.”.

Uregulowanie zasad prowadzenia przejścia przez pomieszczenie przeznaczone do komunikacji wewnętrznej



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszcza się prowadzenie przejścia ewakuacyjnego przez sąsiednie pomieszczenie lub pomieszczenia, jeżeli spełnione są następujące warunki:
1) przejście prowadzi łącznie przez nie więcej niż trzy pomieszczenia;
2) długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL, w przypadku przejścia ewakuacyjnego prowadzącego **przez korytarz lub inną przestrzeń ruchu, stanowiące komunikację wewnętrzną, nie przekracza łącznie 10 m** w obrębie tych przestrzeni ruchu.”.

Skorygowana propozycja:

„2) długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL, w przypadku przejścia ewakuacyjnego prowadzącego przez korytarz lub inną przestrzeń ruchu, **stanowiące pomieszczenia służące** do komunikacji wewnętrznej, nie przekracza łącznie 10 m w obrębie tych **pomieszczeń**.”,

Uregulowanie zasad prowadzenia przejścia przez pomieszczenie przeznaczone do komunikacji wewnętrznej



Propozycja brzmienia przepisu:

„W strefie pożarowej ZL III **warunku**, o którym mowa w (...), **nie stosuje się w obrębie jednego lokalu użytkowego**, jeżeli w strefie zastosowano **system sygnalizacji pożarowej**, a od wyjścia na korytarz lub inną przestrzeń ruchu zapewnione są **co najmniej dwa przejścia ewakuacyjne**, które:

- 1) prowadzą **w dwóch różnych kierunkach** ewakuacji do co najmniej dwóch wyjść ewakuacyjnych na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku;
- 2) **nie pokrywają się ani nie krzyżują**, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.”.

„2) długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL, w przypadku przejścia ewakuacyjnego prowadzącego przez korytarz lub inną przestrzeń ruchu, stanowiące pomieszczenia służące do komunikacji wewnętrznej, nie przekracza łącznie 10 m w obrębie tych pomieszczeń.”,

Wprowadzenie wymagania dotyczącego stosowania autonomicznych czujek dymu



Propozycja brzmienia przepisu:

„Lokal mieszkalny lub samodzielne pomieszczenie mieszkalne w budynku zamieszkania zbiorowego powinno być wyposażone w **autonomiczną czujkę dymu lub system wykrywania dymu** zapewniający w razie pożaru możliwość alarmowania ich użytkowników.”.

Zmiana wymagań dotyczących wzajemnej odległości dwóch wymaganych wyjść ewakuacyjnych z pomieszczenia



Propozycja brzmienia przepisu:

„W pomieszczeniu zapewnia się co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne w przypadku, gdy: (...)”

„Wyjścia ewakuacyjne, (...), lokalizuje się od siebie **w odległości nie mniejszej niż połowa przekątnej pomieszczenia.**”.

Skorygowana propozycja:

„Wyjścia ewakuacyjne, (...), lokalizuje się od siebie **w odległości równej co najmniej 5 m, lecz nie mniejszej niż połowa największej przekątnej pomieszczenia lub połowa jego największej rozpiętości w przypadku, gdy kształt pomieszczenia nie pozwala na określenie przekątnej.**”.

„Jeżeli pomieszczenie znajduje się w strefie pożarowej chronionej przez **stałe samoczynne urządzenie gaśnicze wodne** dopuszcza się przyjęcie odległości pomiędzy wyjściami ewakuacyjnymi nie mniejszej **niż jedna trzecia długości największej przekątnej lub rozpiętości pomieszczenia,** (...) lecz **nie mniejszej niż 5 m.**”.

Rozszerzenie zakresu stosowania zamknięć przeciwpanicznych

Propozycja brzmienia przepisu:

„W zamknięcia przeciwpaniczne wyposaża się:

- 1) drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia, w którym może przebywać jednocześnie ponad 300 osób, oraz drzwi znajdujące się na drodze ewakuacyjnej z tego pomieszczenia;
- 2) **drzwi na drodze ewakuacyjnej służącej do ewakuacji ponad 300 osób.**”.

Zmiany w zakresie stosowania klatek schodowych zabezpieczonych pod względem przeciwpożarowym



Propozycja brzmienia przepisu:

„Klatka schodowa przeznaczona do ewakuacji ze strefy pożarowej:

- 1) ZL II w budynku niskim (N),
- 2) **PM** o gęstości obciążenia ogniowego **powyżej 2000 MJ/m² w budynku niskim (N),**
- 3) **ZL w budynku średniowysokim (SW),**
- 4) **PM** o gęstości obciążenia ogniowego **powyżej 1000 MJ/m² w budynku średniowysokim (SW),**
- 5) **PM zawierającej pomieszczenie zagrożone wybuchem w budynku niskim (N) bądź średniowysokim (SW)**

– jest obudowana i zamykana drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.”.

Ograniczenie zakresu stosowania rozwiązań techniczno-budowlanych zabezpieczających przed zadymieniem poziomych dróg ewakuacyjnych w budynkach W i WW



Propozycja brzmienia przepisu:

„W budynku wysokim (W) i wysokościowym (WW) stosuje się rozwiązania techniczno-budowlane zabezpieczające przed zadymieniem poziomych dróg ewakuacyjnych. Wymaganie nie dotyczy:

- 1) **budynków o jednej kondygnacji** nadziemnej;
- 2) **budynków o dwóch kondygnacjach** nadziemnych, gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m;
- 3) strefy pożarowej ZL IV;
- 4) **strefy pożarowej ZL innej niż ZL IV usytuowanej w obrębie czterech najniższych kondygnacji** nadziemnych, jeżeli kondygnacje usytuowane powyżej tej strefy mają jedynie klatki schodowe i szyby dźwigowe, które **nie są połączone komunikacyjnie z tą strefą**, przy czym nie dotyczy to dźwigu dla ekip ratowniczych.



Zmiana wymagania dotyczącego wydzielania piwnic

Propozycja brzmienia przepisu:

„Piwnicę obejmującą część budynku **przeznaczoną na pomieszczenia gospodarcze lub techniczne** oddziela się od pozostałej części budynku, z wyjątkiem budynku ZL IV niskiego (N), stropami i ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej R E I 60 i zamyka drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30.”.

Dopuszczenie stosowania schodów i pochylni ruchomych do celów ewakuacji



Propozycja brzmienia przepisu:

„Dopuszcza się stosowanie schodów i pochylni ruchomych do celów ewakuacji prowadzonej w ramach strefy pożarowej, jeżeli spełnione są **łącznie następujące warunki:**

- 1) schody i pochylnie nie stanowią jedynej drogi ewakuacyjnej,
- 2) udział schodów i pochylni ruchomych w wymaganej łącznej szerokości schodów ewakuacyjnych jest nie większy niż 50 %,
- 3) szerokość w świetle schodów i pochylni wynosi co najmniej 0,9 m,
- 4) ruch schodów i pochylni jest zgodny z kierunkiem ewakuacji lub w przypadku ewakuacji następuje ich zatrzymanie,
- 5) maszynownia pod schodami lub pochylnią jest chroniona stałym samoczynnym urządzeniem gaśniczym.”.

Doprecyzowanie zasad dotyczących sposobu określania długości dojścia ewakuacyjnego



Propozycja brzmienia przepisu:

„**Długość drogi ewakuacyjnej** od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, zwanej dalej „dojściem ewakuacyjnym”, mierzy się **wzdłuż osi przebiegu pasa drogi ewakuacyjnej o wymaganej szerokości**.”.

„Za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej (...) uważa się wyjście do obudowanej klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30, wyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu **uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu**, a w przypadku, o którym mowa w (...) – zamykanej drzwiami dymoszczelnymi. W przypadku oddzielenia klatki schodowej od poziomej drogi ewakuacyjnej **przedsionkiem przeciwpożarowym, długość dojścia ewakuacyjnego mierzy się do pierwszych drzwi tego przedsionka, jeżeli długość drogi ewakuacyjnej w przedsionku do drzwi klatki schodowej nie przekracza 5 m.**”.

Zmiany w zakresie wymagań dotyczących dojścia ewakuacyjnego

Propozycja brzmienia przepisu:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach ¹⁾
1	2	3
Z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem	10	40
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q > 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	30 ²⁾	60
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	60 ²⁾	100
ZL I, II i V	10	40
ZL III	30 ²⁾	60
ZL IV	60 ²⁾	100

„¹⁾ Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich **wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż: 5 m – w przypadku stref pożarowych PM i ZL IV, oraz 2 m – w przypadku pozostałych stref pożarowych.**

²⁾ W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej na jednej kondygnacji, przy czym **w strefie pożarowej ZL IV na pierwszej kondygnacji nadziemnej dopuszcza się dojście od wyjścia z lokalu mieszkalnego do wyjścia na zewnątrz budynku o długości nie większej niż 40 m.**”.

Wprowadzenie wymagania dotyczącego stosowania czujników tlenku węgla



Propozycja brzmienia przepisu:

„**Pomieszczenie**, w którym występuje proces spalania paliwa, podczas którego może nastąpić niekontrolowane wydzielanie się tlenku węgla do pomieszczenia, **wyposaża się w urządzenia automatycznie wykrywające tlenek węgla w powietrzu.**”.

Usunięcie wymagania dotyczącego obudowy wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza



Propozycja brzmienia przepisu:

~~„Dopuszcza się zainstalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej EI 60.”.~~

„**Centrali wentylacyjnej i klimatyzacyjnej** obsługującej więcej niż jedną kondygnację lub więcej niż jedną strefę pożarową w budynkach, (...), zlokalizowanej poza maszynowniami wentylacyjnymi i klimatyzacyjnymi, **zapewnia się obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60.**”.

Wprowadzenie odmiennego podejścia do stosowania instalacji wentylacji oddymiającej w garażach o powierzchni do 1500 m²

Propozycja brzmienia przepisu:

„W strefie pożarowej garażu zamkniętego stosuje się instalację wentylacji oddymiającej uruchamianą za pomocą systemu wykrywania dymu, w przypadku gdy ta strefa:

- 1) nie posiada bezpośredniego wjazdu lub wyjazdu z budynku, **który umożliwia ekipom ratowniczym usuwanie dymu na zewnątrz budynku w przypadku pożaru**, lub
- 2) posiada powierzchnię przekraczającą 1500 m².”.

Wprowadzenie odmiennego podejścia do stosowania instalacji wentylacji oddymiającej w garażach o powierzchni do 1500 m²



Propozycja brzmienia przepisu:

„W strefie pożarowej **garażu**, (...), o powierzchni nie większej niż 1500 m² **dopuszcza się:**

- 1) **stosowanie samoczynnych urządzeń oddymiających** uruchamianych za pomocą systemu wykrywania dymu, zapewniających usuwanie dymu z intensywnością co najmniej **20 wymian na godzinę**, lecz nie mniejszą niż 20000 m³/h, pod warunkiem zapewnienia z tej strefy co najmniej **dwóch wyjść ewakuacyjnych** oddalonych od siebie o co najmniej 10 m;
- 2) **niestosowanie instalacji wentylacji oddymiającej**, jeżeli strefa ta:
 - a) jest wyposażona w stałe **samoczynne urządzenia gaśnicze wodne**,
lub
 - b) ma **powierzchnię nie większą niż 300 m²**, a w budynku nie ma innych stref pożarowych z garażem.”.

Wprowadzenie wymagania dotyczącego zabezpieczenia stanowisk wielopoziomowych w garażach



Propozycja brzmienia przepisu:

„W strefie pożarowej garażu zamkniętego **ze stanowiskami postojowymi wielopoziomowymi** zapewnia się **ochronę lokalną tych stanowisk przez stałe samoczynne urządzenie gaśnicze wodne** o czasie działania co najmniej 30 minut.”.



Wprowadzenie uregulowań w celu stworzenia warunków do przechowywania przedmiotów w garażu wielostanowiskowym

Propozycja brzmienia przepisu:

„W budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w strefie pożarowej garażu wielostanowiskowego **dopuszcza się komórki lokatorskie o powierzchni wewnętrznej nie większej niż 4 m²**, których **ściany** wewnętrzne mają klasę odporności ogniowej **co najmniej EI 60**, a otwory w tych ścianach są zamknięte **drzwiami** lub innymi zamknięciami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej **co najmniej EI 30**. (...)”



Dziękuję za uwagę